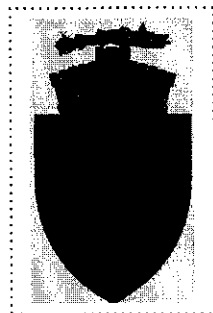


ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
ORASTIOARA DE SUS



HOTĂRÂREA NR. 49 / 2021
privind aprobarea Plan Urbanistic de Detaliu , pentru „ LOCUINTA, ANEXE,
IMPREJMUIRE SI AMENAJARE INCINTA (CASA DE VACANTA)”, situata in
localitatea Costesti, comuna Orastioara de Sus, judetul Hunedoara

Consiliul Local al comunei Orăștioara de Sus, județul Hunedoara, întrunit în ședința ordinară din data de 29.06.2021;

Analizând proiectul de hotărâre nr. 46/19.05.2021 și referatul de aprobare nr. 514/19.05.2021 la proiectul de hotărâre nr. 46/19.05.2021 a inițiatorului și anume dl. primar Inășescu Vasile Marian, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, pentru „ LOCUINTA, ANEXE, IMPREJMUIRE SI AMENAJARE INCINTA (CASA DE VACANTA), situata în localitatea Costesti, comuna Orastioara de Sus, județul Hunedoara, raportul de specialitate nr. 515/ 19.05.2021, al Compartimentului Fond Funciar și Urbanism;

În baza avizului favorabil nr. 20-43 /24.05.2021 al comisiilor de specialitate a Consiliului Local , nr.1 și nr.2

Luând în considerare avizul nr.10/2021 eliberat de Consiliul Județean Hunedoara;

Ținând cont de prevederile art. 36 alin. 6, Anexa 1 pct. 12⁴, art. 37 alin. (1) și alineatele (1¹) – (1³), art. 47 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare; Art. 2 alin. (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și modificată; Art. 18 secțiunea 6 din Ordinul nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism; Art. 5 din Ordinul nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare; precum și de prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul dispozițiilor art 129 alin. (1), alin.2 lit.c, alin.6 lit.c, art. 139 alin. (1), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. – Se aproba Planul Urbanistic de Detaliu pentru „ LOCUINTA, ANEXE, IMPREJMUIRE SI AMENAJARE INCINTA (CASA DE VACANTA), situata în localitatea Costesti, comuna Orastioara de Sus, județul Hunedoara, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.2.- Durata de valabilitate pentru prezenta documentatie este de 5 ani de la data aprobarii prin hotărâre a consiliului local.

Art.4.- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Orastioara de Sus, prin compartimentele specializate din cadrul Primăriei comunei .

Art.5. - Prezenta hotarare se poate contesta in instanta de contencios administrativ competenta potrivit Legii 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.6. - Prezenta se afiseaza la avizierul primariei, pe site-ul institutiei si se comunică:

- Primarului comunei Orăștioara de Sus
- Instituției Prefectului – Județul Hunedoara
- Consiliului Judetean Hunedoara
- OCPI – Hunedoara
- Beneficiarului, dl. Ciucian Catalin Cristian

Orastioara de Sus, 29.06.2021

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
CIOLOCOI IONEL**



**CONTRASEMNEAZA,
p. SECRETAR GENERAL,
ZGAVIRDEAN V. CRISTIAN**



Prezenta hotarare s-a adoptat prin vot deschis cu 11 voturi pentru, 0 impotriva, 0 abtineri